

新本庁舎が 完成しました！

業務開始日

10月11日(火)

令和2年9月より建設工事を進めてきた新本庁舎が完成しました。工事期間中の市民の皆さまのご理解とご協力に感謝いたします。

新本庁舎は、耐震性と機能性に問題が生じていた旧本庁舎に代わり、市民の皆さまに親しまれる、安全で利用しやすい庁舎を目指して設計されました。

今後は、新本庁舎が市のシンボルとして、近隣施設と結びあい、多くの方々が交流を深め、中央公園や駅前通りに賑わいが生まれる場になるよう願っています。

新本庁舎の概要

建設費 47億276万円
(内訳) 庁舎 42億9,344万円
車庫 2億9,949万円
外構 1億 983万円
※うち庁舎建設には、環境省所管の二酸化炭素排出抑制対策事業費等補助金 約5億円を活用しています。

敷地面積 22,642.33 m²

延べ面積 9,889.04 m²
(庁舎 8,120.25 m²、車庫 1,759.56 m²、喫煙所 9.23 m²)

構造 (庁舎) 鉄骨造、地上4階建(免震構造)
(車庫) 鉄骨造、地上2階建(耐震構造)

設備概要

- ・空調・融雪用井戸
(直径250mm、長さ300m) 6本
- ・太陽光発電・蓄電池 24.4kw/77kwh
- ・非常用発電機 315KVA
(5日間連続運転可能)
- ・エレベーター 20人乗1台、13人乗1台
- ・駐車場 280台

工期

令和2年9月19日～令和4年7月31日

設計・監理

NASCA・八洲・構建築設計共同企業体

施工 清水建設株式会社東北支店

建設の経過

- 平成26年
8月 平川市新本庁舎建設基本方針策定
- 平成27年
7月 市民有識者などによる平川市新本庁舎建設委員会設置(全5回)
- 平成28年
3月 市議会議員による庁舎建設委員会設置(全11回)
11月 本庁舎方式の採用及び建設規模などについて決定
- 平成29年
3月 平川市新本庁舎建設基本計画策定
5月 設計業務を公募型プロポーザルにより公告
10月 新本庁舎建設基本設計業務着手
11月～12月 市民ワークショップを開催(全4回)
- 平成30年
5月 基本設計(案)についてパブリックコメントを実施
7月 基本設計完成・実施設計着手
12月 免震装置(オイルダンパー)メーカーのデータ改ざん問題により調達が困難となったことから、建設工事の1年先送りを決定
- 平成31年
3月 実施設計完成
- 令和2年
6月 新本庁舎建設工事入札公告
9月 新本庁舎建設工事請負契約を締結
10月 工事着工
- 令和4年
8月 新本庁舎完成
9月 新本庁舎落成記念式典
10月 新本庁舎開庁

新本庁舎の4つの特徴

効率的で機能的な庁舎

住民票や税証明などの申請書を書かずに申請できる窓口システムを導入するとともに、市民利用の多い窓口を2階に集約する「ワンフロアサービス」の提供により、利便性の向上を図っております。

また、2階に集約した窓口部署は、間仕切りのあるローカウンターでプライバシーに配慮しながらも、だれもが使いやすいユニバーサルデザインになっています。



人と環境に優しい庁舎

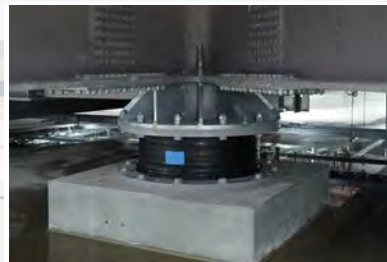
地下水を利用した空調や融雪設備、断熱性に優れた材料の使用や自然光の取り込み、太陽光発電、蓄電池の導入を行い、庁舎としては青森県内初のZEBReady（※）の認証を取得した環境に配慮した建物となっています。これにより維持管理費を低減します。

※ZEBReadyとは、省エネルギー手法の採用によって、建物で消費するエネルギー量を、建築物省エネ法で定める基準値に対し、50%以上削減することができる建物のことです。

安心・安全の拠点となる庁舎

大規模災害時には災害対策の拠点として行政機能を維持する必要があるため、免震構造（※）を採用したほか停電時でも5日間の電源が確保できる非常用発電機を設置し防災機能も強化しています。

※免震構造とは、建物と基礎の間に免震層を設け、地震による水平動が直接建物に伝わらないようにした構造を言います。



市民が親しみ、交流し、賑わいが生まれる庁舎

1階に、さまざまな用途に活用される『ひらかわぶれいす「アヴェッサ」』、4階には、岩木山が一望できるカフェスペースとして「ひらかわらうんじ」を配置し、市民が交流し集える庁舎となっています。

カフェスペース「ひらかわらうんじ」
利用時間 8：15～20：45

新本庁舎周辺図



新本庁舎に配置される部署（10月11日以降）

	窓口番号	部署名	直通電話番号
2階	1.2.3	市民課	0172-55-5309
	4	税務課国保係	0172-55-5328
	5	会計課	0172-55-5364
	6.7.8	税務課	0172-55-5368
	9.10	子育て健康課（※1）	0172-55-5370
	11.12	高齢介護課（※1）	0172-55-5374
	13.14	福祉課（※1）	0172-55-5378
3階	15	上下水道課	0172-55-5383
	16	選挙管理委員会事務局	0172-55-5392
	17	農業委員会事務局（※2）	0172-55-5396
	18	農林課（※2）	0172-55-5718
	19	商工観光課（※2）	0172-55-5732
	20	財政課	0172-55-5734
	21	政策推進課	0172-55-5737
	22	総務課	0172-55-5739
4階	23	学校教育課（※2）	0172-55-5743
	24	指導課（※2）	0172-55-5747
	25	生涯学習課（※3）	0172-55-5784
	-	議会事務局	0172-55-5792
	-	監査委員事務局	0172-55-5807

新本庁舎電話番号 ☎44-1111(代)

※直通電話番号は10月11日より
開通します。

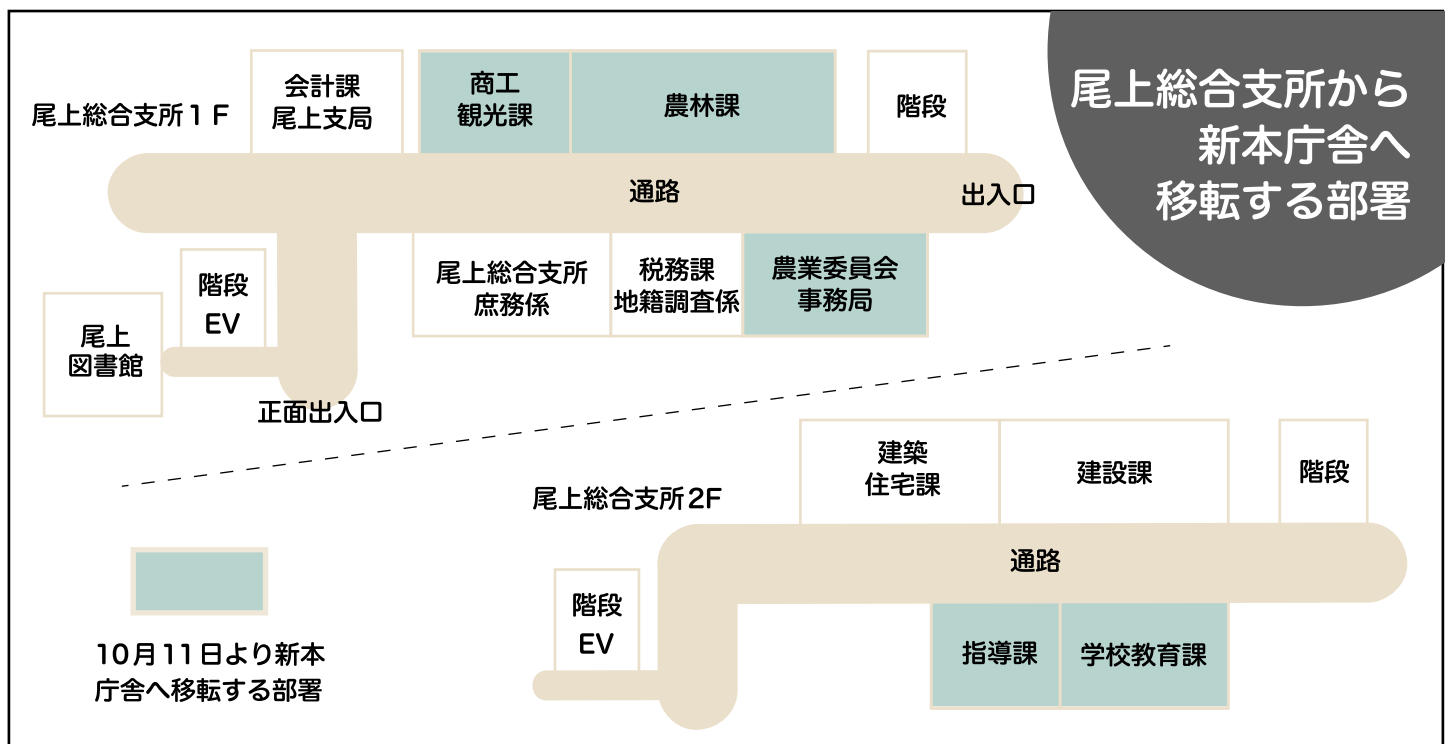
- ※1 健康センターから新本庁舎に移転となる部署
- ※2 尾上総合支所から新本庁舎に移転となる部署
- ※3 文化センターから新本庁舎に移転となる部署
(平賀公民館、郷土資料館、文化ホールは引き続き文化センター内に配置となります)



10月11日より
健康センターは改修工事
のため利用できません。

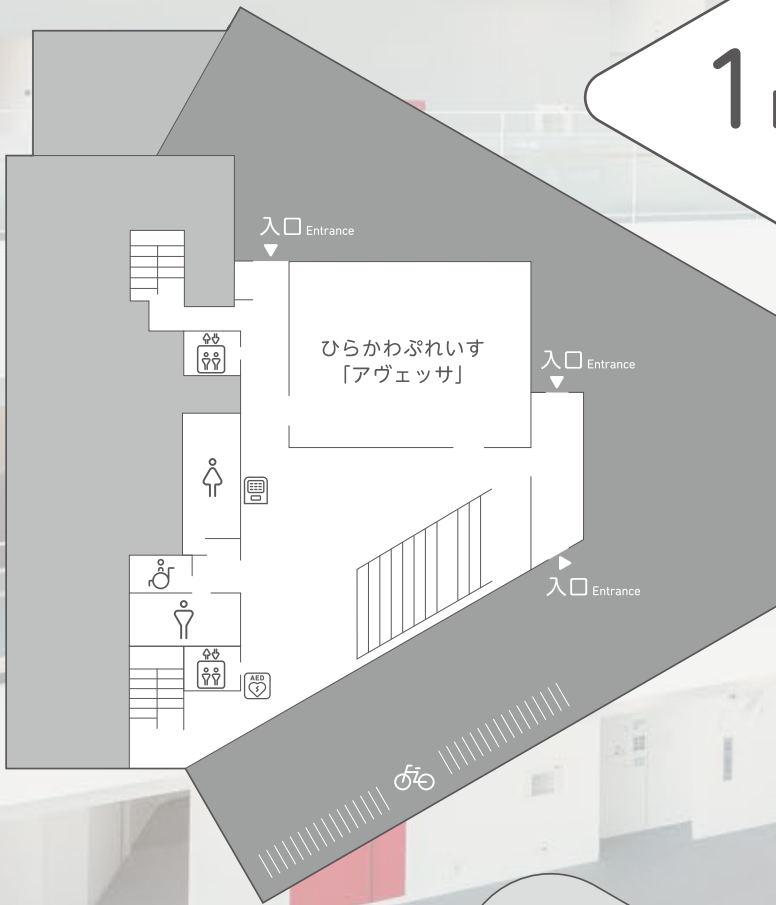
- 健康センター内「子育て健康課」「高齢介護課」「福祉課」は、10月11日より新本庁舎に移動となります。
- 「社会福祉法人平川市社会福祉協議会事務局」「特定相談支援事業所」「平賀訪問介護事業所、平賀居宅介護事業所」は9月26日から令和5年12月28日まで事務所移転となります。
移転先：尾上地域福祉センター内
(猿賀南田96-3 尾上総合支所隣接)
- 「平賀児童館」は10月1日から令和5年12月28日まで、下記に移転します。
移転先：文化センター内(光城2丁目30-1)

※新本庁舎開庁に伴い、市民サービスの質を向上させることなどを目的に、通話を録音いたします。



新本庁舎 フロア マップ

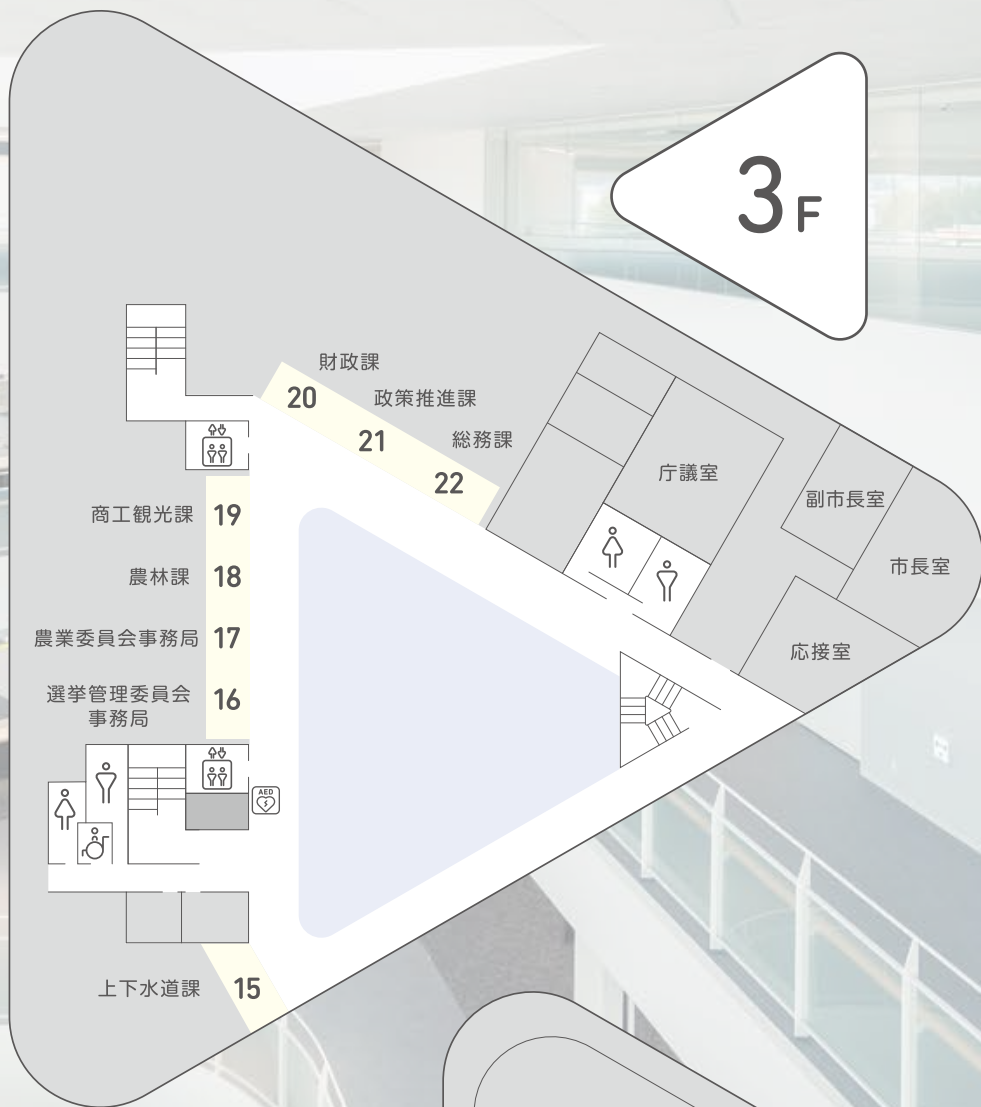
1F



2F



3F



4F

