

農地転用許可申請(5条申請)に必要な書類等チェックリスト

添付書類	転用目的	農家住宅	普通住宅	農舎等	店舗	貸家	建売分譲	駐車場	資材置場	植林	砂利採取等	部数	チェック欄
申請書 ※申請書類への押印は、次のとおりです。 譲渡人または貸付人:実印、 譲受人または借受人:認印		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	3部	
位置図(1/25,000~1/10,000程度)		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	各1部	
案内図(住宅地図等)		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		
公図の写し		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		
土地利用計画図(配置図)1/500程度 【表示する内容】 ・建物の配置 ・建物を伴う場合、上下水道本管から申請地への引き込み計画 ・空きスペースの利用計画		○	○	○	○	○	○	○			○		
建物の平面図		○	○	○	○	○	○				○		
農地転用計画書				○	○	○	○	○	○	○	○		
資金証明書(預金残高証明又は融資証明)		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		
隣地耕作者の同意書 ※4m以上の道路等で隔てている場合は不要		△	△	△	△	△	△	△	△	△	△		
土地改良区の意見書 ※土地改良区受益地の場合に必要		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		
排水に係る水利権者の同意書 ※排水を放流する場合に必要		○	○	○	○	○	○	△			○		
又は法令申請の書許の可写書	開発許可(都市計画法)		△		△	△	△						
	採石法認可										○		
	古物営業法営業許可				△			△					
	法定外公共物占用許可(通路橋)	△	△	△	△	△	△	△	△		△		
	宅建業法による免許証						○						
土地の登記事項証明書(全部事項証明書)		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		
譲渡人または貸付人		→		印鑑証明書									
代理申請の場合		→		委任状(委任者の印鑑証明書添付)									
市外居住者の場合		→		住民票(抄本) ※代理申請で印鑑証明書が添付される場合は不要。									
法人の場合		→		法人登記事項証明書、定款の写し									
土地の登記事項証明書の住所が異なる場合		→		戸籍の附票									
航空写真		→											
農家台帳		→		譲受人または借受人									
		→		譲渡人または貸付人									
その他		→											
		→											
農業者年金受給関係		備考										チェック欄	

※ ○は必ず添付、△は必要に応じて添付するもの。